



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Číslo jednání: JedNR3-48/2016

Datum jednání: 24.08.2016

2) Program jednání (USN-R3-1031/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 31
5. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 9
6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 28
7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 28
8. Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z prarodičů na vnučku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6
9. Souhlas s podnájmem nebytových prostor v Nepomuku, U Sokolovny 556
10. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4
11. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 39/3 o výměře 10 m² v k. ú. Bezděkovec
12. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB a smlouva o právu provést stavbu
13. smlouva o zřízení VB
14. smlouva o zřízení VB
15. Zřízení kamerového bodu napojeného do kamerového systému Klidné příhraničí
16. Turnaj Memoriálu Václava Vodáka ve volném mariáši
17. 8. rozpočtové opatření v roce 2016
18. Obecně závazná vyhláška města Nepomuk o ochraně nočního klidu na území města Nepomuk
19. Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny
20. Ulice Rožmitálská - chodník a příslušenství
21. Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk
22. Umístění průjezdného radaru v Nádražní ulici
23. Stavební úpravy objektu č.p. 88, nám. Augustina Němejce Nepomuk
24. Dopravní propojení silnice I/20 a silnice III/18614 Dvorec
25. Dovybavení sportoviště u ZŠ Nepomuk
26. Lokalita V Korýtkách
27. Různé + diskuse
28. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1032/2016)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 31 (USN-R3-1033/2016)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 31 – (***) na dobu neurčitou od 1.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 9 (USN-R3-1034/2016)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 9 – (***) na dobu neurčitou od 1.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 28 (USN-R3-1035/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 28, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč byla uhrazena. Doplatek ve výši 303 310,- Kč je splatný do 31.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 28 (USN-R3-1036/2016)



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 28, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč byla již uhrazena. Dopltek ve výši 303 310,- Kč je splatný do 31.10.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z prarodičů na vnučku a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6 (USN-R3-1037/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z prarodičů (***) na vnučku pí. (***) a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6 s tím, že cena bytu pro rok 2016 činí 545 820,- Kč. První splátka ve výši 75 000,- Kč byla již uhrazena. Dopltek ve výši 470 820,- Kč je splatný do 31.12.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Souhlas s podnájmem nebytových prostor v Nepomuku, U Sokolovny 556 (USN-R3-1038/2016)

Schvaluje

Souhlas s podnájmem nebytových prostor v Nepomuku, U Sokolovny 556 – nájemce AT Servis, spol. s.r.o. Husova 73, 301 00 Plzeň, podnájemce p. Pavel Velíšek, Vrčeň č.p. 30 od 5.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (USN-R3-1039/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 – (***) na dobu určitou od 1.9.2016 do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 39/3 o výměře 10 m² v k. ú. Bezděkovec (USN-R3-1040/2016)



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení st.p.č. 39/3 o výměře 10 m² v k. ú. Bezděkovec včetně "Výzvy k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí" a mapky od Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj (PK), Katastrálního pracoviště Plzeň-jih (PJ).

Ukládá

Odboru FMŠ objednat znalecký posudek na ocenění st.p.č. 39/3 v k. ú. Bezděkovec. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Ukládá

Odboru FMŠ vyvěsit záměr na prodej st.p.č. 39/3 o výměře 10 m² v k. ú. Bezděkovec. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB a smlouva o právu provést stavbu (USN-R3-1041/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-0005848/VB/001, Dvorec, PJ, Blatenská - kNN" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 554/8, 133/3, 545/10, 554/3, 554/10, 196/10, 196/9, 200/35, 200/36, 200/37, 200/39, 200/43, 544/17, 544/1, 90/10, 109/44, 109/48, 109/1, 109/5, 98/16 a 98/17 v k.ú. Dvorec. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 16.700,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-0005848/VB/001, Dvorec, PJ, Blatenská - kNN" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 554/8, 133/3, 545/10, 554/3, 554/10, 196/10, 196/9, 200/35, 200/36, 200/37, 200/39, 200/43, 544/17, 544/1, 90/10, 109/44, 109/48, 109/1, 109/5, 98/16 a 98/17 v k.ú. Dvorec. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 16.700,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem. Plnění zajistí Peroutka Václav.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

13) smlouva o zřízení VB (USN-R3-1042/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s RWE Gas NET s.r.o., na pozemku parc. č. 578/8 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 27,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1061-353/2016 (část A).

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s RWE Gas NET s.r.o., na pozemku parc. č. 578/8 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 27,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1061-353/2016 (část A). Plnění zajistí Peroutka Václav.

14) smlouva o zřízení VB (USN-R3-1043/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s RWE Gas NET s.r.o., na pozemku parc. č. 578/8 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na část služebního pozemku v rozsahu vyplývajícím z geometrického plánu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 2793,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1061-353/2016 (část B).

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s RWE Gas NET s.r.o., na pozemku parc. č. 578/8 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na část služebního pozemku v rozsahu vyplývajícím z geometrického plánu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 2793,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1061-353/2016 (část B). Plnění zajistí Peroutka Václav.

15) Zřízení kamerového bodu napojeného do kamerového systému Klidné příhraničí (USN-R3-1044/2016)

Schvaluje



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Přijetí dotace 112 000,- Kč a finanční spoluúčast ve výši 20% z celkových nákladů - 28 000,- Kč. Na zřízení kamerového bodu napojeného do kamerového systému Klidné příhraničí. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

16) Turnaj Memoriálu Václava Vodáka ve volném mariáši (USN-R3-1045/2016)

Schvaluje

Sponzorský dar ve výši 10 000,-Kč pro KPŽE Budislavice na pořádání turnaje Memoriál Václava Vodáka ve volném mariáši, který se uskuteční 29.10.2016 v Sokolovně v Nepomuku. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

17) 8. rozpočtové opatření v roce 2016 (USN-R3-1046/2016)

Schvaluje

8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2016 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 114 125 630 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 136 888 330 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 8.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

18) Obecně závazná vyhláška města Nepomuk o ochraně nočního klidu na území města Nepomuk (USN-R3-1047/2016)

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Obecně závazná vyhláška města Nepomuk č. 0/2016 o ochraně nočního klidu na území města Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Martina Gulová .

19) Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny (USN-R3-1048/2016)

Určuje



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Členy hodnotící komise, které ukládá provést otevření obálek s nabídkami a následně posouzení a hodnocení nabídek podle kritérií vyhlášených v podmínkách zadání.

ČLENOVÉ KOMISE:

NÁHRADNÍCI:

Mgr. Marek Baroch	Ing. Václav Netušil
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Kristýna Soukupová	Ing. Martina Gabrielová

20) Ulice Rožmitálská - chodník a příslušenství (USN-R3-1049/2016)

Schvaluje

Zadávací podmínky výzvy více zájemcům na akci " Ulice Rožmitálská chodník", včetně požadovaných opříloh k nabídkám.

Schvaluje

Komisi pro otevírání obálek a komisi pro výběr nejvhodnější nabídky na akci "Ulice Rožmitálská chodník" ve složení:

- | | | |
|---------------------|--------------|----------------------|
| 1. František Holub | Náhradníci : | 1. Mgr. Marek Baroch |
| 2. Vladimír Vokurka | | 2. Václav Novák |
| 3. Tomáš Chouň | | 3. Josef Silovský |

21) Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk (USN-R3-1050/2016)

Schvaluje



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Zadávací dokumentaci výběrového řízení na „Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk“, vypracovanou Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský .

22) Umístění průjezdného radaru v Nádražní ulici (USN-R3-1051/2016)

Schvaluje

Umístění průjezdného radaru v Nádražní ulici. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .

23) Stavební úpravy objektu č.p. 88, nám. Augustina Němejce Nepomuk (USN-R3-1052/2016)

Bere na vědomí

Nabídky na vypracování Projektové dokumentace k provedení stavby “Stavební úpravy objektu č.p. 88, nám. Augustina Němejce Nepomuk”:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. BRM spol.s.r.o. | 158.600,- Kč bez DPH |
| 2. Ing. Milena Straková | 166.100,- Kč bez DPH |
| 3. Ing. Václav Petráš | 175.000,- Kč bez DPH |

Návrh smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace k provedení stavby akce „ Stavební úpravy objektu č.p. 88, nám. Augustina Němejce Nepomuk s projekční kanceláří BRM spol. s r.o., Farského 5, 326 00 Plzeň za částku 158.600,-Kč bez DPH.

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace k provedení stavby akce „ Stavební úpravy objektu č.p. 88, nám. Augustina Němejce Nepomuk s projekční kanceláří BRM spol. s r.o., Farského 5, 326 00 Plzeň za částku 158.600,-Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této smlouvy. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

24) Dopravní propojení silnice I/20 a silnice III/18614 Dvorec (USN-R3-1053/2016)



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.8.2016

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace – technické studie akce „Dopravní propojení silnice I/20 a silnice III/18614 Dvorec“.

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, 339 01 Chudenice 166.500,- Kč bez DPH

IK Plzeň s.r.o., Žižkova 16, 344 01 Domažlice 168.000,- Kč bez DPH

Nedvěd s.r.o., D PROJEKT Plzeň, Koterovská 177, 326 00 Plzeň 158.500,- Kč bez DPH

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s firmou Nedvěd s.r.o., D PROJEKT Plzeň, Koterovská 177, 326 00 Plzeň za částku 158.500,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou Nedvěd s.r.o., D PROJEKT Plzeň, Koterovská 177, 326 00 Plzeň za částku 158.500,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

25) Dovybavení sportoviště u ZŠ Nepomuk (USN-R3-1054/2016)

Schvaluje

Přijetí účelové dotace ve výši 50.000,-- Kč z rozpočtu Plzeňského kraje na akci: Dovybavení sportoviště u ZŠ Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

26) Lokalita V Korýtkách (USN-R3-1055/2016)

Schvaluje

Podání žádosti o provedení cenové kalkulace u ČEZu na přeložku vedení NN – lokalita v Korýtkách. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň .

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk